

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Барнаул

29.10.2020

10 ч 00 мин.

1. Основание проведения торгов: Распоряжение Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай от 21.09.2020 № 623 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
2. Организатор аукциона: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай
3. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
4. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, составляющего имущество Государственной казны Российской Федерации

Земельный участок с кадастровым номером 22:54:030307:15, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Усть-Калманский, с. Усть-Калманка, ул. Партизанская, д. 20, общей площадью 1814 кв. м, из земель населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1); ведение личного подсобного хозяйства (код 2.2), для индивидуальной жилой застройки.

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

Право собственности Российской Федерации на земельный участок зарегистрировано 14.10.2005.

Обременения (обременения) прав: не зарегистрированы.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона: 3 911,16 (три тысячи девятьсот одиннадцать рублей 16 копеек) - начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок за один календарный год (1,5% от кадастровой стоимости земельного участка),

Шаг аукциона: 117,00 руб. (сто семнадцать 6. Состав комиссии:

5. Комиссия по организации и проведению торгов по продаже находящихся в федеральной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории Алтайского края (далее по тексту - Комиссия), создана приказом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай от 10.08.2017 № 49 (в ред. от 11.09.2020)

На заседании Комиссии по определению участников аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

- Черкасова Мария Николаевна - начальник отдела распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай;

(Члены комиссии с правом решающего голоса);

- Зверев Александр Леонидович – начальник отдела учета и контроля МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай (член Комиссии с правом решающего голоса);

- Арефьева Татьяна Геннадьевна – начальник отдела правового обеспечения и оценки МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай (член Комиссии с правом решающего голоса);

- Бабакова Татьяна Николаевна – специалист 2 разряда отдела распоряжения имуществом (член Комиссии с правом решающего голоса).

6. Дата, время и место определения участников аукциона:

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона проводилась Комиссией 29.10.2020 в 10.00 по адресу: г. Барнаул, ул. Молодежная, 3, каб. 406.

7. Перечень принятых заявок:

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16 часов 00 минут 28.10.2020 на рассмотрение комиссии представлена одна заявка и документы от Язовской Елены Геннадьевны. Заявка подана 27.10.2020 в 10ч. 05 мин. Задаток в сумме 782,23 руб перечислен по указанным в извещении реквизитам (копия квитанции представлена).

Общее количество принятых заявок: - 1(одна).

Комиссия установила факт поступления на текущий счет МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай установленной суммы задатка, перечисленного претендентом в соответствии с условиями извещения, рассмотрела представленную претендентом на участие в аукционе заявку и установленные законодательством Российской Федерации документы.

8. Решение Комиссии:

По результатам рассмотрения установлено:

а) Подана одна заявка:

от Язовской Елены Геннадьевны– 27.10.2020

б) Заявка соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении торгов. Задаток оплачен.

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:54:030307:15 считать несостоявшимся.

в) Направить заявителю, подавшему единственную заявку – Язовской Елене Геннадьевне в десятидневный срок со дня подписания настоящего протокола (дня рассмотрения заявки) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона: 3 911,16 руб (три тысячи девятьсот одиннадцать рублей 16 копеек)- размер ежегодной арендной платы за земельный участок за один календарный год.

Решение принято единогласно.


9. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru в срок, установленный пунктом 9 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации и Документацией об аукционе.

10. Настоящий протокол подлежит хранению не менее 5 (пяти) лет с даты его подписания.

Итоги голосования:

Черкасова М.Н.	« <u>ja</u> » (за, против)
Зверев А.Л.	« <u>ja</u> » (за, против)
Арефьева Т.Г.	« <u>ja</u> » (за, против)
Бабакова Т.Н.	« <u>ja</u> » (за, против)

Председатель комиссии

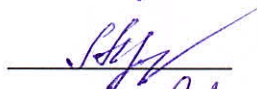


М.Н. Черкасова

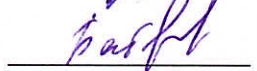
Члены комиссии:



А.Л. Зверев



Т.Г. Арефьева



Т.Н. Бабакова